

UCHWAŁA Nr XIII/68/2025
RADY POWIATU w RYPINIE
z dnia 3 marca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej za rok 2025 z tytułu trwałego zarządu przysługującego Domowi Pomocy Społecznej „KOMBATANT” w Ugoszczu

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107, poz. 1907), art. 84 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłaty rocznej za rok 2025 z tytułu trwałego zarządu przysługującego Domowi Pomocy Społecznej „KOMBATANT” w Ugoszczu dla nieruchomości stanowiących własność Powiatu Rypińskiego położonych w Ugoszczu gmina Brzuze oznaczonych działką nr 144/13 o powierzchni 2,8600 ha dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WL1Y/00015696/9, działką nr 143/2 o powierzchni 0,0800 ha, działką nr 143/3 o powierzchni 0,2300 ha, działką nr 144/10 o powierzchni 0,3300 ha, działką nr 145/1 o powierzchni 0,6200 ha i działką nr 144/12 o powierzchni 1,6300 ha dla których Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WL1Y/00015697/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Rypinie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Rypinie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa.

U z a s a d n i e n i e

Wnioskiem z dnia 31 stycznia 2025 r. Dyrektor Domu Pomocy Społecznej „KOMBATANT” w Ugoszczu wystąpiła do Zarządu Powiatu w Rypinie o udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu. Nieruchomości oddane w trwały zarząd na rzecz Domu Pomocy Społecznej „KOMBATANT” w całości są wykorzystywane na cele statutowe związane ze świadczeniem całodobowej opieki dla osób przewlekle chorych, świadczeniem usług bytowych i opiekuńczych nie związanych z działalnością zarobkową.

Ponadto nieruchomość jest wpisana do Rejestru Zabytków Województwa Kujawsko – Pomorskiego pod nr A 5110 jako zespół pałacowo-parkowy. Przeznaczenie nieruchomości wpisuje się w potrzeby mieszkaniowe – zabezpieczenie socjalne.

Od 2009 roku jest ustalona opłata roczna z tytułu trwałego zarządu w kwocie 11.994,00 zł. stanowiąca 0,3% wartości nieruchomości. Za rok 2024 została udzielona bonifikata w wysokości 99%.

Uzyskane środki z udzielonej bonifikaty zostaną wykorzystane na zachowanie zarówno standardu usług socjalnych realizowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz zwiększą możliwość zachowania należytego stanu technicznego zabytku (niezbędne potrzeby bieżące).