

**UCHWAŁA Nr XIII/68/2025**  
**RADY POWIATU w RYPINIE**  
**z dnia 3 marca 2025 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej za rok 2025 z tytułu trwałego zarządu przysługującego Domowi Pomocy Społecznej „KOMBATANT” w Ugoszczu**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107, poz. 1907), art. 84 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłaty rocznej za rok 2025 z tytułu trwałego zarządu przysługującego Domowi Pomocy Społecznej „KOMBATANT” w Ugoszczu dla nieruchomości stanowiących własność Powiatu Rypińskiego położonych w Ugoszczu gmina Brzuze oznaczonych działką nr 144/13 o powierzchni 2,8600 ha dla której Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WL1Y/00015696/9, działką nr 143/2 o powierzchni 0,0800 ha, działką nr 143/3 o powierzchni 0,2300 ha, działką nr 144/10 o powierzchni 0,3300 ha, działką nr 145/1 o powierzchni 0,6200 ha i działką nr 144/12 o powierzchni 1,6300 ha dla których Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr WL1Y/00015697/6.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Rypinie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Rypinie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa.

**WICEPRZEWODNICZĄCY RADY**

  
**Maciej Grzybowski**

## Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 31 stycznia 2025 r. Dyrektor Domu Pomocy Społecznej „KOMBATANT” w Ugoszczu wystąpiła do Zarządu Powiatu w Rypinie o udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu. Nieruchomości oddane w trwały zarząd na rzecz Domu Pomocy Społecznej „KOMBATANT” w całości są wykorzystywane na cele statutowe związane ze świadczeniem całodobowej opieki dla osób przewlekle chorych, świadczeniem usług bytowych i opiekuńczych nie związanych z działalnością zarobkową.

Ponadto nieruchomość jest wpisana do Rejestru Zabytków Województwa Kujawsko – Pomorskiego pod nr A 5110 jako zespół pałacowo-parkowy. Przeznaczenie nieruchomości wpisuje się w potrzeby mieszkaniowe – zabezpieczenie socjalne.

Od 2009 roku jest ustalona opłata roczna z tytułu trwałego zarządu w kwocie 11.994,00 zł. stanowiąca 0,3% wartości nieruchomości. Za rok 2024 została udzielona bonifikata w wysokości 99%.

Uzyskane środki z udzielonej bonifikaty zostaną wykorzystane na zachowanie zarówno standardu usług socjalnych realizowanych przez jednostkę samorządu terytorialnego oraz zwiększą możliwość zachowania należytego stanu technicznego zabytku (niezbędne potrzeby bieżące).

WICEPRZEWODNICZĄCY RADY

Maciej Grzybowski

Dorota Stochowińska