

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) **Zarząd Powiatu w Rypinie** podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają się niżej wymienioną nieruchomość do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym

Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Pow. działki ha	Położenie nieruchomości	Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy	Dzierżawca
WL1Y/00024907/8	39/6	8,6600	Nadróż Gmina Rogowo	7.520,00 zł	Ryszard Kruziński

1. Dla ww. nieruchomości nie obowiązuje miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego Gminy Rogowo. Nieruchomość jest przeznaczona do wykorzystania na cele produkcji rolnej.
2. Nieruchomość jest przeznaczona do oddania w dzierżawę na okres od dnia 14 września 2023 r. do dnia 31 sierpnia 2024 r. w trybie bezprzetargowym.
3. Czynsz dzierżawny płatny w 4 równych ratach w następujących terminach: I rata za okres od 14 września do 31 grudnia 2023 r., II rata (za I kwartał 2024 r.) do 28 lutego 2024 r., III rata (za II kwartał 2024 r.) do 31 maja 2024 r., IV rata (za III kwartał 2024 r.) do 16 sierpnia 2024 r.
4. Czynsz dzierżawny będzie dwukrotnie w roku waloryzowany o wskaźnik zmiany cen skupu podstawowych produktów rolnych za poprzednie półrocze publikowanych przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
5. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo do nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.) – **nie dotyczy**.
6. Wszelkich informacji o nieruchomościach przeznaczonych do oddania w dzierżawę można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Rypinie przy ul. Warszawskiej 38 w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości, I piętro, pokój nr 108 (tel. 054 280 2432-33).