

Rypin, dnia 03 lutego 2025 roku

DECYZJA NR 19/2025

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust.4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j.: Dz.U. z 2024r., poz. 725 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t.j.: Dz.U. z 2024r., poz. 572) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 14.01.2025r.

zatwierdzam projekt zagospodarowania działki oraz projekt architektoniczno-budowlany (zmiana decyzji o pozwoleniu na budowę z dnia 23.10.2024r. nr 308/2024)

dla:

Pana Radosława Malinowskiego

obejmującej budowę stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zbiornika podziemnego magazynowego o pojemności 30m³, wiaty oraz zmianę sposobu użytkowania budynku mieszkalnego jednorodzinnego na budynek handlowo-usługowy wraz z przebudową i rozbudową na działce nr ewid. 352/3 jednostka ewid. 041203_2 Rogowo gmina, obręb 0018 Rogowo

w następującym zakresie:

budowa stacji paliw wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną, zbiornika podziemnego magazynowego o pojemności 30m³, wiaty, stacji gazu płynnego LPG wraz z niezbędną infrastrukturą oraz rozbiórka budynku mieszkalnego jednorodzinnego na działce nr ewid. 352/3

jednostka ewid. 041203_2 Rogowo gmina, obręb 0018 Rogowo

którego autorem jest:

Ryszard Mazurowski – projektant w specjalności architektonicznej i konstrukcyjno – budowlanej, uprawnienia budowlane nr UA-V-7342-5/92/94 Wk, wpisany na listę Kujawsko – Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/BO/1565/01,

Aleksander Poczatenko – projektant w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej, uprawnienia budowlane nr 489/72 Bg, wpisany na listę Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym KUP/BO/1990/01,

- zakres zmian podlegających zatwierdzeniu – wg projektu zamiennego.
- pozostał warunki określone w pozwoleniu na budowę z dnia 23.10.2024r. nr 308/2024 nie ulegają zmianie

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania stron, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j.: Dz.U. z 2024r., poz. 572) odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

Od decyzji przysługuje stronom odwołanie do Wojewody Kujawsko - Pomorskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może się zrzec prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania. (art.127a § 1 i § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego, tekst jednolity Dz. U. z 2024r., poz. 572)

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ

Za wydanie niniejszego pozwolenia uiszczono opłatę skarbową w kwocie 47,00zł na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (t.j.: Dz.U. z 2023r., poz. 2111).



up. STAROSTY

inż. Ewa Smykowska
KIEROWNIK
Wydziału Budownictwa

Otrzymują:

1. p. Radosław, [REDACTED]
2. p. Dominika Malinowska, [REDACTED]
3. p. Teresa Malinowska, [REDACTED]
4. p. Andrzej Malinowski, [REDACTED]
5. Starosta Rypiński,
6. A/a (KRP) (+ 1 egz. projektu)

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Rogowo,
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Rypinie, (+ 1 egz. projektu)