

Wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Rypińskiego  
przeznaczonej do zbycia w formie zamiany

Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), Zarząd Powiatu w Rypinie podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w formie zamiany

Nr Księgi Wieczystej	Nr działki	Pow. działki ha	Położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Warunki zamiany	Cena nieruchomości
	291/3	0,0074 ha	jednostka ewidencyjna 041201_1 Rypin miasto	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w mieście Rypin. Zlokalizowana w strefie pośredniej miasta Rypin przy ul. Kościuszki. Dojazd do nieruchomości drogą asfaltową wojewódzką. Nieruchomość oddalona od centrum miasta Rypin ok. 0,6 km. Działka jest bardzo wąska.	Wartość zamienianych nieruchomości jest równa i nie stosuje się dopłat.	15.000,00 zł

1. Dla ww. nieruchomości nie obowiązuje miejscowy ogólny plan zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie z uchwałą nr LIX/358/2023 Rady Miasta Rypin z dnia 23 stycznia 2023 r. w sprawie uchwalenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa nieruchomość położona jest na terenie oznaczonym symbolem Up – zabudowa usługowa- usługi publiczne.

2. Nieruchomość jest przeznaczona do zbycia w formie zamiany na rzecz STOLDOM REJS Spółka Komandytowa.

3. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo do nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm. ) – **nie dotyczy**.

4. Wszelkich informacji o nieruchomościach przeznaczonych do zamiany można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Rypinie przy ul. Warszawskiej 38 w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Nieruchomości, I piętro, pokój nr 108 ( tel. 054 280 2432-33 ).

STAROSTA  
*mgr Jarosław Sochacki*

WICESTAROSTA  
*mgr inż. Monika Ewa Kalinowska*