

UCHWAŁA Nr XXVIII/156/2026
RADY POWIATU w RYPINIE
z dnia 30 marca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej za rok 2026 z tytułu trwałego zarządu przysługującego Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Rypinie

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1684), art. 84 ust. 3 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145, poz. 1222, poz. 1717, poz. 1881, Dz. U. z 2025 r., poz. 1080, poz. 1077), **uchwała się, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłaty rocznej za rok 2026 z tytułu trwałego zarządu przysługującego **Powiatowemu Centrum Pomocy Rodzinie w Rypinie**, na udziale wynoszącym 4753/45771 części zabudowanej nieruchomości będącej własnością Powiatu Rypińskiego, położonej obręb: 0001 Rypin, jednostka ewidencyjna: 041201_1 Rypin miasto, przy ul. Mławskiej 54A, oznaczonej działką numer ewidencyjny 1302/2 o powierzchni 0,0526 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr WL1Y/00021243/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu w Rypinie.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy informacyjnej Starostwa Powiatowego w Rypinie oraz publikacji w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa.

U z a s a d n i e n i e

Decyzją Zarządu Powiatu w Rypinie, znak GiK 6844.2.15.1.2025, z dnia 05 lutego 2025 r., ustanowiono na rzecz Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Rypinie prawo trwałego zarządu na udziale wynoszącym 4753/45771 części zabudowanej nieruchomości będącej własnością Powiatu Rypińskiego, położonej obręb: 0001 Rypin, jednostka ewidencyjna: 041201_1 Rypin miasto, przy ul. Mławskiej 54A, oznaczonej działką numer ewidencyjny 1302/2 o powierzchni 0,0526 ha, zapisanej w księdze wieczystej nr WL1Y/00021243/4 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Rypinie IV Wydział Ksiąg Wieczystych, na działalność statutową jednostki.

Od 2025 roku została ustalona opłata roczna z tytułu trwałego zarządu w wysokości: 579,00 zł (słownie: pięćset siedemdziesiąt dziewięć złotych 00/100) jako 0,3 % ceny nieruchomości.

Wnioskiem z dnia 25 lutego 2026 r. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Rypinie wystąpiło do tut. jednostki o udzielenie bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu ww. nieruchomości.

W uzasadnieniu do złożonego wniosku o udzielenie bonifikaty Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Rypinie wskazało, iż udział w przedmiotowej nieruchomości wykorzystywany jest w całości na cele statutowe tzn. wykonywanie zadań określonych w przepisach prawa z zakresu: pomocy społecznej, wspierania rodziny i systemu pieczy zastępczej, rehabilitacji zawodowej i społecznej osób niepełnosprawnych, przeciwdziałaniu przemocy domowej.

Stosownie do art. 84 ust. 3 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Zarząd Powiatu może za zgodą Rady Powiatu udzielić bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu, m.in. w przypadku, jeżeli nieruchomość jest oddana na realizację celów publicznych.

Zgodnie z art. 84 ust. 3 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, Zarząd Powiatu może za zgodą Rady Powiatu udzielić bonifikaty od opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu, jeżeli nieruchomość jest oddana jednostkom organizacyjnym, które prowadzą działalność charytatywną, opiekuńczą, kulturalną, leczniczą, oświatową, naukową, badawczo-rozwojową, wychowawczą, sportową lub turystyczną na cele niezwiązane z działalnością zarobkową.

Uzasadniona jest zatem zgoda Rady Powiatu w Rypinie na udzielenie bonifikaty w wysokości 99 % od opłat rocznych z tytułu trwałego zarządu nieruchomością objętą niniejszą uchwałą.